

Om det börjar gå trögt att öppna och stänga balkongdörren kan det vara dags att smörja låset. Det gör du enkelt med en flaska låsspray.

En balkongdörr stängs igen med hjälp av tre låskolvar, en låsanordning som kallas spanjolett och har till uppgift att se till att balkongdörren sluter tätt och att dörren inte ska gå att öppna utifrån.

Spanjoletten ska gå lätt att öppna och stänga, men om den börjar kärva beror det i regel på att den behöver smörjas. Smörj gärna spanjoletten en gång om året. Låsspray finns att köpa hos låssmeder, i järnaffärer och byggvaruhus.

Vi vill ge dig bra service - men vissa åtgärder ansvarar du själv för

Som hyresgäst har du ansvar för att vårda och sköta om din lägenhet. I det ansvaret ingår exempelvis att tömma och rensa golvbrunnar och vattenlås, byta säkringar och lampor, byta filter i köksfläkt och batterier i brandvarnare.

Här bredvid ser du en av våra gör-det-själv-guider. Fler finns. Hör av dig till oss om du behöver en annan guide än denna. Alla gör-det-själv-guider finns också på www.sandvikenhus.se.

Frågor? Kontakta vår centrala felanmälan, tel.nr 026-24 22 00.



När balkongdörren börjar kärva är det dags att smörja låsanordningen. Vid de tre låskolvorna finns särskilda hål som är till för att man ska kunna smörja skenan, den så kallade spanjoletten.



Smörj även de tre låskolvorna som sitter i olika höjder längs dörrkanten. Kolvorna pressas in i dörrkarmen och för att friktionen ska bli lägre behövs smörjmedel.



Själva låscylindern behöver också smörjas med jämna mellanrum, då blir det lättare att vrida om nyckeln och låsets livslängd blir längre.



Passa även på att smörja gångjärnen. Om inte gångjärnen är försedda med ett smörjhål, eller spår, ska de inte smörjas.