

- Lägenhet, objektsnr: _____
 Garage, objektsnr: _____
 P-plats, objektsnr: _____
 Förråd, objektsnr: _____

Nuvarande hyresgäst/hyresgäster		
Adress		Objektsnr.
Namn	Personnr	Tel.nr
Namn	Personnr	Tel.nr
Flyttar till		Utflyttningsdatum
Orsak till överlåtelsen		
Överlåtes till		
Namn		Personnr
Arbetsgivare	Tel.nr arbete	Tel.nr bostad
Namn		Personnr
Arbetsgivare	Tel.nr arbete	Tel.nr bostad
Viktig information för båda parter		
<p>Enligt § 33 i hyreslagen kan en hyresgästs make/maka ha rätt att överta hyresrätten vid bodelning eller arvskifte. En hyresrätt kan inte ingå i ett testamente.</p> <p>En hyresgäst som inte tänker bo i sin bostadslägenhet får överlåta hyresrätten till en närstående som varaktigt sammanbott med honom/henne enligt § 34 i hyreslagen. Med varaktighet menas att sammanboendet pågått under en längre tid (praxis är 3 år). Om något oförutsett inträffar innan tre år har gått kan en individuell prövning göras. Den nya hyresgästen måste vara godtagbar som hyresgäst.</p> <p>En förutsättning vid överlåtelse är att lägenheten använts med gemensamt hushåll och att den har varit den enda stadigvarande bostaden för de sökande. En kompis, inneboende eller andrahandshyresgäst kan inte överta ett hyreskontrakt.</p> <p>Det är hyresgästens uppgift att styrka samboendet. Personbevis och inkomstuppgift ska bifogas ansökan. Eventuellt kan hyresgästen komma att behöva komplettera ansökan.</p> <p>Har man varit gifta ska bevis på äktenskapsskillnad bifogas ansökan om överlåtelse</p>		
Nycklar		
<p>Vid godkänd överlåtelse ska nyckelkvittens lämnas till kundtjänst. På kvittensen ska det tydligt framgå vilka nycklar den som flyttar ut lämnat till den som bor kvar. Vill man inte skriva en egen kvittens kan blankett hämtas hos kundtjänst.</p>		

Underskrifter		
Datum	Frånträdande hyresgäst	Tillträdande hyresgäst
	Frånträdande hyresgäst	Tillträdande hyresgäst
Ovanstående överlåtelse godkännes		
Datum	Sandvikenhus AB	Giltig fr o m